**ДОГОВОР № \_\_\_\_/2022-ТКО (Н)**

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

гп. Угольные Копи "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Андезит», именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице генерального директора, Акар Николая Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество физического лица)

именуемый(ая) в дальнейшем потребителем, с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, обеспечивать их транспортирование и дальнейшее размещение на специальных объектах размещения твёрдых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услугу регионального оператора по цене, определенной в пределах действующего и утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов определяются согласно [приложению](#sub_21000) №1 к настоящему договору.

3. Объем твердых коммунальных отходов по настоящему договору рассчитывается на основании нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов утверждаемых Приказом Департамента природных ресурсов и экологии Чукотского автономного округа, исходя из количества временно и постоянно зарегистрированных граждан в жилом помещении потребителя. При отсутствии постоянно и временно зарегистрированных в жилом помещении потребителя граждан, объем коммунальной услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

4. Способ складирования твёрдых коммунальных отходов - в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках;

крупногабаритных отходов – на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов.

5. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами: "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**II. Сроки и порядок оплаты по договору**

6. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора. Действующие единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами установлены Постановлением правления Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 17.12.2021 года № 29-к/14 «Об установлении единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Андезит» на 2022-2026 годы».

6.1. Величина действующего единого тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с твёрдыми коммунальными отходами составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами)

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(прописью)

6.2. При установлении в установленном порядке уполномоченными органами Чукотского автономного округа новых единых тарифов на услугу регионального оператора и/или нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов, стоимость услуг по настоящему договору изменяется соответственно новым тарифам и/или нормативам с даты вступления в силу указанных изменений. При этом дополнительное согласование с Потребителем и/или внесение изменений в настоящий договор в таком случае не требуется.

6.3. Информация об изменении единых тарифов на услугу регионального оператора и/или нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов доводится до сведения потребителя путем размещения на официальном сайте регионального оператора (andezit.r87.su), в официальных изданиях средств массовой информации органов государственной власти, предназначенных для опубликования принятых правовых и иных актов, а также может размещаться на информационных стендах и платёжных квитанциях.

7. Потребитель оплачивает услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**III. Права и обязанности сторон**

8. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в месте, которое определено в приложении №1 к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование твёрдых коммунальных отходов, а также их дальнейшее размещение на специальных объектах размещения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

9. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

в) использовать средства фото- и/или видеофиксации, для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением сторонами обязательств по настоящему договору, и использовать полученные данные в случае возникновения споров по настоящему договору;

г) уведомлять потребителя о наличии задолженности по оплате услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами или задолженности по уплате неустойки посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице регионального оператора в сети «Интернет» либо посредством передачи Потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;

д) осуществлять контроль за соответствием сведений, указанных потребителем в заявке на заключение настоящего договора, сведениям при его фактическом исполнении;

е) осуществлять иные права, предоставленные Региональному оператору положениями настоящего Договора и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также правовыми актами Чукотского автономного округа.

10. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами;

б) производить оплату по настоящему договору в порядке и сроки, которые определены настоящим договором;

в) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с настоящим договором;

г) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

д) уведомить регионального оператора любым доступным способом, позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

е) предоставлять региональному оператору актуальные, достоверные и документально подтвержденные сведения, используемые при расчете размера платы за услугу по обращению с ТКО, в том числе сведения о количестве зарегистрированных граждан в его жилом(ых) помещении(ях);

11. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

**IV. Порядок осуществления учета объема твердых коммунальных отходов**

12. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом: расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, выраженных в количественных показателях объема;

**V. Порядок фиксации нарушений по договору**

13. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

14. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

15. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

16. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

17. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

**VI. Ответственность сторон**

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

20. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**VII. Обстоятельства непреодолимой силы**

21. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

22. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

**VIII. Действие договора**

23. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и распространяет своё действие на период с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года, включительно, а в части расчётов и неисполненных обязательств - до полного их исполнения Сторонами.

24. Настоящий договор считается продленным на тот же срок (один год) и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

25. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

**IX. Прочие условия**

26. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

27. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

28. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

29. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

30. Приложение №1 к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

**X. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР** | **ПОТРЕБИТЕЛЬ** |
| Общество с ограниченной ответственностью «Андезит»  (ООО «Андезит»)  Юридический и почтовый адрес: 689501, Чукотский АО, Анадырский район, п. Угольные Копи, ул. Первомайская, д. 3, кв. 16, а/я 12.  Тел.: 8 (427-32) 5-51-39, 5-51-55  E-mail: andezit\_87@mail.ru  ИНН: 8701002593  КПП: 870101001  ОГРН: 1028700517196  Банковские реквизиты:  р/счёт: № 40702810036180100116  к/счёт: № 30101810300000000607  в Северо-Восточном отделении № 8645  ПАО «Сбербанк России» г. Магадан  БИК: 044442607 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество потребителя)  Регистрационный адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (серия, номер)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (кем и когда выдан, код подразделения)  Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:  р/счёт: № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/счёт: № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Региональный оператор: Потребитель:**

Генеральный директор

ООО «Андезит» *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п. (подпись) (И.О. Фамилия)

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Акар*

Приложение № 1

к Договору \_\_\_\_/2022-ТКО (Н)

«на оказание услуг по обращению

с твёрдыми коммунальными отходами»

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Информация по предмету договора**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Данные по объекту Потребителя | Объём принимаемых ТКО (м3)  в год/с чел. | Место (площадка) накопления твёрдых коммунальных отходов | Место (площадка) накопления крупногабаритных отходов | Периодичность вывоза ТКО |
| Квартира  гп. Угольные Копи,  ул. Первомайская, д. 54, кв. 15 | 1,2\* | Площадка для накопления ТКО, расположенная во дворе улицы Первомайская,  напротив МКД № 54 | Площадка для накопления КГО, расположенная во дворе улицы Первомайская,  напротив МКД № 54 | В соответствии с  СанПиН 2.1.3684-21 |

\* В соответствии с Приказом Департамента природных ресурсов и экологии Чукотского автономного округа от 13 августа 2021 г. N 272-од "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Чукотского автономного округа"

**Региональный оператор: Потребитель:**

Генеральный директор

ООО «Андезит» *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п. (подпись) (И.О. Фамилия)

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Акар*